



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TransfereGOV	PROPONENTE / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO			
0	0		0 REFORMA DO PLENARIO MINICIPAL DE TRÊS PASSOS RS			
LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
PORTO ALEGRE	07-25 (N DES.)		00	22,50%	0,00%	0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
0									2.887,42	
1,			REFORMA DO PLENARIO MUNICIPAL DE TRÊS PASSOS RS				-		2.887,42	
1.1			DEMOLIÇÕES					-	75,49	
1.1.1	SINAPI	97624	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLO MACIÇO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	0,25	8,46	BDI 1	10,36	2,61	RA
1.1.2	SINAPI	97631	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2022	M2	3,36	12,23	BDI 1	14,98	50,34	RA
1.1.3	SINAPI	97643	REMOÇÃO DE PISO DE MADEIRA (ASSOALHO E BARROTE), DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	0,71	25,92	BDI 1	31,75	22,54	RA
1.2			ESTRUTURAS					-	246,95	
1.2.1	SINAPI	105029	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024	M	3,80	53,05	BDI 1	64,99	246,95	RA
1.3			FORRO					-	174,48	
1.3.1	SINAPI	104756	FORRO EM MADEIRA PINUS, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS E COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023	M2	0,71	200,61	BDI 1	245,75	174,48	RA
1.4			PISO					-	265,69	
1.4.1	SINAPI	101746	ASSOALHO DE MADEIRA. AF_09/2020	M2	0,71	305,48	BDI 1	374,21	265,69	RA
1.5			ACABAMENTOS					-	1.765,56	
1.5.1	SINAPI	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	1,70	5,00	BDI 1	6,13	10,41	RA
1.5.2	SINAPI	87529	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	1,70	40,77	BDI 1	49,94	84,90	RA
1.5.3	Composição	06	MASSA FINA 1:1:6 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA ACABAMENTO E PINTURA, ESPESSURA DE 1 MM	M2	1,70	20,25	BDI 1	24,81	42,17	RA
1.5.4	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	74,00	3,91	BDI 1	4,79	354,44	RA
1.5.5	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	74,00	14,05	BDI 1	17,21	1.273,63	RA
1.6			SERVIÇOS FINAIS					-	359,24	
1.6.1	Composição	16	COLETA E RECOLHIMENTO DE RESÍDUOS DA CONSTRUÇÃO CIVIL, COM USO DE CAIXA DE ENTULHO	UNI	1,00	293,26	BDI 1	359,24	359,24	RA

Encargos sociais: Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

RECURSO



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TransfereGOV	PROPONENTE / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO			
0	0	0	REFORMA DO PLENARIO MINICIPAL DE TRÊS PASSOS RS			
LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
PORTO ALEGRE	07-25 (N DES.)	0	0	22,50%	0,00%	0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
0									2.887,42

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.

Siglas da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.

0

Local

_____ sexta feira, 26 de setembro de 2025 _____

Data

Responsável Técnico
Nome: ALÉCIO ANANIAS BOLL
CREA/CAU: RS 243218

ART/RRT: 0

RECURSO